



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

19.09.2019

м. Запоріжжя

№ 451

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду земель», розглянувши клопотання приватного підприємства «ТЕХСЕРВІС» про припинення права оренди земельної ділянки, яка перебуває на праві оренди, відповідно до договору оренди землі, зареєстрованого 05.06.2002 за № 2060, у зв'язку з набуттям права власності на частину нерухомого майна іншою особою, що розташоване на цій земельній ділянці, та про внесення змін до договору оренди землі у частині зменшення площі земельної ділянки, враховуючи реєстрацію земельної ділянки у Державному земельному кадастрі, реєстрацію права державної власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.09.2019 № 180829628),

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Припинити приватному підприємству «ТЕХСЕРВІС» право оренди земельною ділянкою площею 12,2800 га (кадастровий номер 2322188400:03:003:0198) земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Розумівської сільської ради, Запорізького району, Запорізької області (за межами населених пунктів), у зв'язку з поділом земельної ділянки та переходом права власності на частину нерухомого майна, яке розташоване на цій земельній ділянці.

2. Внести зміни до договору оренди землі, зареєстрованого 05.06.2002 за № 2060, залишивши в оренді приватного підприємства «ТЕХСЕРВІС» земельну

ділянку площею 10,0000 га (кадастровий номер 2322188400:03:003:1262), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населених пунктів на території Розумівської сільської ради Запорізького району Запорізької області.

3. Доручити Запорізькій районній державній адміністрації укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі, зареєстрованого 05.06.2002 за № 2060, щодо зменшення загальної площі земельної ділянки, яка перебуває в оренді, що складатиме 10,0000 га з приватним підприємством «ТЕХСЕРВІС»;

4. Рекомендувати приватному підприємству «ТЕХСЕРВІС»:

1) укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі, зареєстрованого 05.06.2002 за № 2060, щодо зменшення загальної площі земельної ділянки, яка перебуває в оренді, та здійснити її державну реєстрацію відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова

Віталій ТУРИНОК