



## ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

від 06.05. 20 21 р.

м. Запоріжжя

№ 318

**Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «ГРАЦІЯ» в оренду земельної ділянки площею 2,1336 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості**

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «ГРАЦІЯ» про надання в оренду земельної ділянки, враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.03.2021 НВ-2308879722021), реєстрацію права державної власності на земельну ділянку (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.05.2020 № 210003924), витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 17.02.2020 № 1170/206-20,

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «ГРАЦІЯ» в оренду до 27.04.2030 земельну ділянку державної власності площею 2,1336 га (кадастровий номер 2320681500:02:007:0001) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Запорізька область, Бердянський район, с. Дмитрівка, вул. Таврійська, 1-а (за межами населених пунктів).

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною у пункті 1 цього розпорядження, в розмірі 9 % від її нормативної грошової оцінки

3. Доручити Бердянській районній державній адміністрації від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження із товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «ГРАЦІЯ» в установленому чинним законодавством порядку.

4. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК «ГРАЦІЯ»:

1) укласти із Запорізькою обласною державною адміністрацією договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова

Олександр СТАРУХ