



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

від 12.05. 20 21 р.

м. Запоріжжя

№ 326

Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 93, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, враховуючи клопотання підприємства з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок в частині строку дії договорів та укладення відповідних додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок, які перебувають в оренді заявника (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.01.2017 за №№ 78324891, 78336528, 78320529, 78335136),

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок в частині зміни строку дії договорів, зареєстрованих у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01.12.2015 за №№ 12396317, 12396126, 12396962, 12392855, виклавши пункт 3 в такій редакції:

«3. Договір укладається терміном на 49 років з правом викупу і набирає чинності після підписання його сторонами та його державної реєстрації. Після закінчення строку договору орендар, в разі виконання умов договору, має переважне право на поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше, ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору, повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію».

2. Внести зміни до договорів оренди земельних ділянок, укладених з підприємством з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат», зазначених в пункті 1 цього розпорядження, шляхом укладання додаткових угод до таких договорів оренди земельних ділянок згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Доручити Мелітопольській районній державній адміністрації Запорізької області від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти з підприємством з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок згідно з пунктами 1 та 2 цього розпорядження.

4. Рекомендувати підприємству з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» укласти додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок та зареєструвати їх у встановленому законодавством порядку.

Голова

Олександр СТАРУХ