



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

від 13.05. 20 21 р.

м. Запоріжжя

№ 332

**Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АВ.ТРЕЙД» в оренду земельної ділянки площею 0,5300 га для розташування адміністративної будівлі, боксів, автостоянки підприємства та ведення внутрігосподарської діяльності**

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «АВ.ТРЕЙД» про надання в оренду земельної ділянки, на якій розміщено нерухоме майно, що належить заявнику на праві власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.03.2017 № 82194725), враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.12.2019 НВ-2306730332019), реєстрацію права державної власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно,

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «АВ.ТРЕЙД» в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,5300 га (кадастровий номер 2322188800:07:001:0061) земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності, яка розташована за межами населених пунктів за адресою: Запорізька обл., Запорізький район, с-ще Сонячне /промзона/, Сонячне шосе, 2в, для розташування адміністративної будівлі, боксів, автостоянки підприємства та ведення внутрігосподарської діяльності.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною у пункті 1 цього розпорядження, в розмірі 6% від її нормативної грошової оцінки.

3. Доручити Запорізькій районній державній адміністрації від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього розпорядження, з товариством з

обмеженою відповідальністю «АВ.ТРЕЙД»<sup>2</sup> в установленому законодавством порядку.

4. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю «АВ.ТРЕЙД»:

1) укласти із Запорізькою обласною державною адміністрацією договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

Голова

Олександр СТАРУХ