



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

18.04.2014

№ 138

Про розвиток земельних
відносин у Запорізькій області
в 2014 році

Протягом 2013 року до місцевих бюджетів надійшло коштів, які нараховуються в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, в розмірі 316,219 тис. грн. Використано всього 1151,321 тис. грн.

За станом на 01.01.2014 залишки невикористаних коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва складають по області 9305,9479 тис. грн. Найбільше їх сконцентровано у районах: Запорізькому – 2076,654 тис. грн., Куйбишевському – 2063,567 тис. грн., Пологівському – 1055,411 тис. грн., Якимівському – 850,213 тис. грн. та місті Запоріжжя – 1731,037 тис. грн. У Куйбишевському та Якимівському районах протягом 2013 року кошти від втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва з місцевого бюджету не використовувалися.

По області обліковується 1,2 тис. власників та користувачів, які використовують земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею більш як 100 гектарів. Із загальної їх кількості укладено 320 договорів на розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь і передбачають заходи з охорони земель; затверджено – 23 проекти.

Найменша кількість укладених договорів на розробку еколого-економічного обґрунтування сівозмін у співвідношенні до кількості господарств, які використовують земельні ділянки площею понад 100 га, у Новомиколаївському районі – 8,5 % (47 господарств і лише 4 договори), Оріхівському районі – 15,6 % (96 господарств і лише 15 договорів), Токмацькому районі – 18,0 % (61 господарство і лише 11 договорів).

Протягом 2013 року розроблено та затверджено 13 схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель, а саме – на

території Пологівського району. Зазначені роботи профінансовані на суму 584,913 тис. грн. за рахунок місцевого бюджету.

На фінансування регіональних Програм з розвитку земельних відносин, охорони та оцінки земель з місцевих бюджетів використано коштів, які надійшли в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва, 1151,321 тис. грн., а саме: 673,183 тис. грн. – на проведення робіт з охорони земель, 378,385 тис. грн. – проведення нормативної грошової оцінки земель, 99,754 тис. грн. – проведення інвентаризації земель.

Керуючись статтями 13, 31 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 209 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо збереження родючості ґрунтів», Законом України «Про оренду землі», Указами Президента України від 02.02.2002 № 92/2002 «Про додаткові заходи щодо соціального захисту селян-власників земельних ділянок та земельних часток (паїв)», враховуючи доручення Президента України від 07.12.2012 № 1-1/3292, з метою активізації реалізації земельної реформи:

1. Визнати за підсумками 2013 року незадовільною роботу районних державних адміністрацій:

1) Куйбишевської, Якимівської – із забезпечення використання коштів, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, на освоєння земель для сільськогосподарських і лісгосподарських потреб, поліпшення відповідних угідь, охорону земель відповідно до розроблених програм та проектів землеустрою, а також на проведення робіт з інвентаризації земель, нормативної грошової оцінки земель та розмежування земель державної та комунальної власності;

2) Новомиколаївської, Оріхівської, Токмацької – з укладання договорів на розробку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, стосовно земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які використовуються для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Зобов'язати голів районних державних адміністрацій та рекомендувати міським головам міст обласного значення протягом 2014 року:

1) вжити невідкладних заходів щодо забезпечення використання коштів, що надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва, на освоєння земель для сільськогосподарських і лісгосподарських потреб, поліпшення відповідних угідь, охорону земель відповідно до розроблених програм та проектів землеустрою, а також на проведення інвентаризації земель, проведення нормативної грошової оцінки землі;

2) вжити заходів щодо розроблення та затвердження в установленому порядку проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь, стосовно земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які використовуються для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

3) завершити розробку в регіонах схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель;

4) вжити заходів щодо фінансування з місцевих бюджетів регіональних Програм з розвитку земельних відносин, охорони та оцінки земель;

5) інформувати про результати проведеної роботи Головне управління Держземагентства у Запорізькій області щокварталу до 10 числа місяця, що настає за звітним періодом.

3. Рекомендувати Головному управлінню Держземагентства у Запорізькій області:

1) забезпечити методичну та практичну допомогу з метою виконання завдань, визначених у цьому розпорядженні;

2) надавати інформацію про хід виконання цього розпорядження заступнику голови-керівнику апарату облдержадміністрації щокварталу до 25 числа місяця, що настає за звітним періодом;

3) підготувати узагальнену інформацію про хід виконання цього розпорядження голові облдержадміністрації до 25.01.2015.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови-керівника апарату облдержадміністрації.

Голова обласної
державної адміністрації

В.О. Баранов