



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

05.12.2016

№ 702

Про поновлення підприємству з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» договору оренди земельної ділянки, наданої для розташування місткостей аварійного випуску шахтних вод

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 93, 122, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання підприємства з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» про поновлення договору оренди земельної ділянки, розташованої за межами населеного пункту на території Новгородківської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області, наданої в оренду для розташування місткостей аварійного випуску шахтних вод, договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 06 вересня 2005 року за № 040527200041, враховуючи реєстрацію права оренди земельної ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (витяг про реєстрацію іншого речового права від 07.12.2015 № 49218985), розпорядження голови Мелітопольської районної державної адміністрації від 04.02.2016 № 32 «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок», спеціальний дозвіл на користування надрами від 18.12.2007 № 4586, наказ закритого акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» від 21.05.2014 № 521 «Про зміну назви підприємства»:

1. Вважати поновленим на тих же самих умовах і на той же самий термін договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 06 вересня 2005 року за № 040527200041, укладений з підприємством з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат», на земельну ділянку державної власності площею 0,20 га

(кадастровий номер 2323081600:05:018:0013) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розташування місткостей аварійного випуску шахтних вод, розташовану за межами населеного пункту на території Новгородківської сільської ради Мелітопольського району Запорізької області.

2. Укласти додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, якою також:

1) здійснити заміну сторони договору – орендодавця з Мелітопольської районної державної адміністрації Запорізької області на Запорізьку обласну державну адміністрацію;

2) змінити в преамбулі договору оренди земельної ділянки назву орендаря з підприємства з іноземними інвестиціями у формі закритого акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» на підприємство з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат».

3. Мелітопольській районній державній адміністрації укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації з підприємством з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат» додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки згідно з пунктом 2 цього розпорядження.

4. Підприємству з іноземними інвестиціями у формі приватного акціонерного товариства «Запорізький залізорудний комбінат»:

1) у термін до 31.12.2016 укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати її в установленому законодавством порядку;

2) у термін до 01.06.2017 забезпечити проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки в частині розміру орендної плати за землю;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова обласної
державної адміністрації

К.І. Бриль