



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

09.02.2017

№ 44

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» в оренду земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 65, 79-1, 93, 122 – 126, 134, 186 Земельного кодексу України, статтю 50 Закону України «Про землеустрій», статтю 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій (для будівництва об'єктів інженерної та енергетичної інфраструктури вітрової електростанції), розташованої на території Гірсівської сільської ради Приазовського району Запорізької області (за межами населеного пункту), розроблений на підставі розпорядження голови Запорізької облдержадміністрації від 10.05.2016 № 229 «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій», враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг про земельну ділянку від 18.10.2016 № НВ-2302526872016), розпорядження Приазовської районної державної адміністрації від 30.10.2015 № 375 «Про затвердження містобудівної документації «Детальний план території для розташування вітрової електростанції потужністю 500 МВт в Приазовському та Мелітопольському районах Запорізької області (за межами населеного пункту)»:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (для будівництва об'єктів інженерної та енергетичної інфраструктури вітрової електростанції), розташованої на території Гірсівської сільської ради Приазовського району Запорізької області (за межами населеного пункту).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» в оренду строком на 7 років земельну ділянку площею 1,3932 га (кадастровий номер 2324582700:03:001:0144) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності, розташовану за межами населеного пункту на території Гірсівської сільської ради Приазовського району Запорізької області, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій (для будівництва об'єктів технологічної інфраструктури (під'їзних шляхів) вітрової електростанції).

3. Доручити Приазовській районній державній адміністрації від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» договір оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 цього розпорядження, в установленому чинним законодавством порядку.

4. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І» дозвіл на проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1,3932 га (кадастровий номер 2324582700:03:001:0144) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності, розташованої за межами населеного пункту на території Гірсівської сільської ради Приазовського району Запорізької області.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Юрокейп Юкрейн І»:

1) укласти із Запорізькою обласною державною адміністрацією договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 цього розпорядження, в установленому чинним законодавством порядку;

2) зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова обласної
державної адміністрації

К.І. Бриль