



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

27.07.2018

№ 397

Про надання Дмитриченку Юрію Олександровичу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (бази відпочинку «Україна Нова»)

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання Дмитриченка Юрія Олександровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання її в оренду, розташованої за адресою: вулиця Приморська, 2, на території Дмитрівської сільської ради Бердянського району Запорізької області для розміщення та обслуговування бази відпочинку «Україна Нова», на якій розміщено нерухоме майно, що належить заявнику на праві власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.11.2015 № 47697165), враховуючи розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 19.06.2018 № 322 «Про надання Дмитриченку Юрію Олександровичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення), реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру від 20.07.2018 НВ-2304466102018), витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земель району від 02.07.2018 № 488/206-18,
ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Затвердити Дмитриченку Юрію Олександровичу технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1773 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (база відпочинку «Україна Нова»), яка

розташована за адресою: вул. Приморська, 2, Дмитрівська сільська рада, Бердянський район, Запорізька область (за межами населених пунктів).

2. Надати Дмитриченку Юрію Олександровичу в оренду земельну ділянку державної власності площею 0,1773 га (кадастровий номер 2320681500:02:005:0059:0129) із земель рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (бази відпочинку «Україна Нова», яка розташована за адресою: вулиця Приморська, 2, на території Дмитрівської сільської ради Бердянського району Запорізької області (за межами населених пунктів).

3. Доручити Бердянській районній державній адміністрації від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження, із Дмитриченком Юрієм Олександровичем в установленому чинним законодавством порядку.

4. Запропонувати Дмитриченку Юрію Олександровичу:

1) укласти із Запорізькою обласною державною адміністрацією договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова

К. БРИЛЬ