



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

17.08.2018

№ 432

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «НІБУЛОН» в оренду земельну ділянку площею 8,0815 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 70, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю сільськогосподарського підприємства «НІБУЛОН» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розташованої за межами населених пунктів на території Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту та надання її в оренду, враховуючи розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 04.04.2018 № 187 «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «НІБУЛОН» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною цільового призначення в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту», реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.08.2018 НВ-2304500952018),

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «НІБУЛОН» для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту (для будівництва та обслуговування підхідного каналу до об'єкта транспортної інфраструктури – перевантажувального терміналу з відвантаженням зернових та олійних культур на річковий транспорт) площею

8,0815 га, яка розташована за межами населених пунктів на території Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки державної власності площею 8,0815 га, яка розташована за межами населених пунктів на території Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області із землі запасу водного фонду на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Надати товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «НІБУЛОН» в оренду строком на 49 років земельну ділянку із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності площею 8,0815 га (кадастровий номер 2321587300:12:001:0003), яка розташована за межами населених пунктів на території Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту.

4. Доручити Вільнянській районній державній адміністрації після розроблення товариством з обмеженою відповідальністю сільськогосподарським підприємством «НІБУЛОН» та після затвердження в установленому порядку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п. 3 цього розпорядження, з товариством з обмеженою відповідальністю сільськогосподарським підприємством «НІБУЛОН».

5. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю сільськогосподарському підприємству «НІБУЛОН»:

1) укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова

К. БРИЛЬ