



УКРАЇНА

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

17.08.2018

№ 437

**Про встановлення товариству
з обмеженою відповідальністю
«ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І» розміру
орендної плати за земельні ділянки
та внесення змін до договорів оренди**

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 76, 93, 122, 124, 125 Земельного Кодексу України, статтю 21 Закону України «Про оренду землі», підпунктом 288.5 статті 288 Податкового Кодексу України, враховуючи клопотання ТОВ «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І» про визначення нової орендної плати згідно з проведеною нормативно грошовою оцінкою земельних ділянок, які перебувають в оренді заявника (інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 07.03.2017 № 81930825 та від 28.07.2017 № 93141449), враховуючи витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 02.02.2018 № 0-8-0.32-351/171-18 та від 08.02.2018 № 0-8-0.32-383/171-18, з метою встановлення розміру орендної плати та укладення додаткових угод до договору оренди земельних ділянок,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Встановити товариству з обмеженою відповідальністю «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І» орендну плату за земельні ділянки землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення державної власності, які надані в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, в розмірі 3 % від їх нормативно грошової оцінки:

1) земельну ділянку, кадастровий номер 2324582700:03:001:0144, площею 1,3932 га, яка розташована на території Гірсівської сільської ради Приазовського району Запорізької області, за межами населеного пункту;

2) земельну ділянку кадастровий номер 2324583800:01:003:0044, площею 0,0842 га, яка розташована на території Надеждинської сільської ради Приазовського району Запорізької області, за межами населеного пункту.

2. Внести зміни до договорів оренди землі від 18.11.2016, укладених з товариством з обмеженою відповідальністю «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І», на земельні ділянки державної власності, зазначені в пункті 1 цього розпорядження, шляхом укладання додаткових угод до таких договорів оренди землі згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Доручити Приазовській районній державній адміністрації Запорізької області від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І» додаткові угоди до договорів оренди землі згідно з пунктами 1 та 2 цього розпорядження.

4. Рекомендувати товариству з обмеженою відповідальністю «ЮРОКЕЙП ЮКРЕЙН І» укласти додаткові угоди до договорів оренди землі та зареєструвати їх у встановленому законодавством порядку.

Голова

К. БРИЛЬ