



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

16.01.2020

м. Запоріжжя

№ 16

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (кемпінг)

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 71, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, розташованої за адресою: вулиця Українська, 2-з, Балабинська селищна рада Запорізького району Запорізької області, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, на якій розміщено нерухоме майно, що належить заявнику на праві власності (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2019 № 167865822), враховуючи розпорядження голови Запорізької обласної державної адміністрації від 04.06.2019 № 301 «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (кемпінгу)», реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру від 04.10.2019 НВ-2306382322019), витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 06.12.2019 № 4031/207-19,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0300 га, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (кемпінгу), яка розташована за адресою: вулиця Українська, 2-з, Балабинська селищна рада Запорізького району Запорізької області (за межами населених пунктів).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» в оренду строком на 15 років земельну ділянку державної власності площею 0,0300 га (кадастровий номер 2322155300:02:001:1252) із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (кемпінгу), яка розташована за адресою: вулиця Українська, 2-3, Балабинська селищна рада Запорізького району Запорізької області (за межами населених пунктів).

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою, зазначеною у пунктах 1 та 2 цього розпорядження, в розмірі 12% від її нормативної грошової оцінки

4. Доручити Запорізькій районній державній адміністрації від імені Запорізької обласної державної адміністрації укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пунктах 1 та 2 цього розпорядження, із товариством з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ» в установленому чинним законодавством порядку.

5. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю «СІОІЛ»:

1) укласти із Запорізькою обласною державною адміністрацією договір оренди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав, відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Голова

Віталій ТУРИНОК