

Повідомлення!

Про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, про початок та врахування пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації з планування територій на місцевому рівні – «Детальний план окремої території для розміщення автозаправної станції на земельній ділянці, розташованій на території Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області за межами населеного пункту у вздовж траси М-18 Харків-Сімферополь-Алушта-Ялта».

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

Відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» на розгляд громадськості виноситься проект містобудівної документації з планування територій на місцевому рівні – «Детальний план окремої території для розміщення автозаправної станції на земельній ділянці, розташованій на території Балабинської селищної ради Запорізького району Запорізької області за межами населеного пункту у вздовж траси М-18 Харків-Сімферополь-Алушта-Ялта».

Метою розробки даної містобудівної документації є:

1. визначення функціонального призначення та параметрів земельної ділянки для розміщення АЗС;
2. визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки;
3. створення можливості для подальшого проектування та будівництва.

Відповідно до ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» у складі проекту містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього середовища», який є звітом про стратегічну екологічну оцінку. З метою одержання та врахування зауважень та пропозицій звіт оприлюднено на сайті Запорізької райдержадміністрації за посиланням <http://zrda.gov.ua/>.

Детальний план містить графічні та текстові матеріали (відповідно до вимог ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території») а також додатки.

Основні техніко-економічні показники:

Площа ділянки, на яку розробляється ДПТ – 0,4464 га

Площа забудови – 336 м²

Відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстав для її розроблення.

Замовник розроблення проекту містобудівної - Запорізька районна державна адміністрація.

Розробник – Фізична особа - підприємець Прудка І.А.

Підстава для розроблення детального плану – розпорядження голови Запорізької райдержадміністрації від 08.11.2019 № 478.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування - Запорізька районна державна адміністрація.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

Дата початку - дата оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку: шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Запорізької райдержадміністрації та у друкованих засобах масової інформації, що поширюються на

відповідній території, – 9 липня 2020 року. Кінцевий термін подання пропозицій до 4 серпня 2020 року включно.

Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (в тому числі в електронному вигляді) зауваження та пропозиції до звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження або вмотивовано їх відхиляє.

Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті містобудівної документації заплановано на 5 серпня 2020 року о 10-00 годині у приміщенні Запорізької райдержадміністрації за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 8. Дата проведення громадських слухань може бути перенесена з урахуванням карантинних заходів.

З основними техніко-економічними показниками проекту, графічними матеріалами, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування можна ознайомитись за посиланням <http://zrda.gov.ua/> та у відділі містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Запорізької районної державної адміністрації в робочі дні за адресою: м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 8, тел. 278-53-43 (враховуючи карантинні обмеження).

Пропозиції надавати до відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Запорізької райдержадміністрації. Відповідальна особа за організацію розгляду пропозицій - начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Запорізької райдержадміністрації. Пропозиції подаються у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистий підпис (69089 м. Запоріжжя, вул. Істоміна, 8) або на ел. адресу: architec.zrda@ukr.net. Анонімні пропозиції не розглядаються.

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:

Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування відсутня.