

**Повідомлення про оприлюднення проекту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області», «План зонування території с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області» та звіту про стратегічну екологічну оцінку**

**1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту**

Підставою для внесення змін до містобудівної документації є рішення Тернівської сільської ради про розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області» та «Плану зонування с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області» від 13.02.2020 № 4, а також завдання на розробку містобудівної документації.

Метою розробки містобудівної документації є:

1. Внесення змін до Генерального плану с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області згідно аналітичного маніторингу території с. Тернівка.

2. Урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання території з дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного та іншого законодавства.

3. Визначення червоних ліній та ліній регулювання забудови; блакитних ліній регулювання висоти та силуету забудови; зелених ліній обмеження зелених зон; жовтих ліній обмеження забудови біля основних доріг і магістралей за необхідністю.

4. Уточнення планувальної структури і функціонального призначення окремої території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації.

5. Виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території.

6. Визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами.

7. Визначення містобудівних умов та обмежень.

8. Обґрунтування потреби формування нових земельних ділянок для розміщення житлової та громадської забудови, шкіл та дошкільних дитячих закладів, визначення напрямків розвитку території.

9. Визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, місць їх розташування.

10. Забезпечення комплексної забудови території.

11. Визначення напрямів, черговості, та обсягів подальшої діяльності щодо:

- попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- організації транспортного і пішохідного руху;
- охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- комплексного благоустрою та озеленення;
- використання підземного простору, тощо;
- удосконалення роботи транспорту та пропуску перспективних потоків;
- проведення моніторингу забудови території.

**2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування**

Тернівська сільська рада Вільнянського району Запорізької області.

**3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:**

а) дата початку та строки здійснення процедури

Громадське обговорення починається з 04 вересня 2020 року до 04 жовтня 2020 року включно.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо)

Пропозиції (зауваження) надаються безпосередньо до Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, 70010, Запорізька обл., Вільнянський р-н, село Тернівка, вул. Центральна, буд. 4, або на електронну скриньку: 2321587300@ukr.net

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом.

Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання заплановано на 15-00 годину 07 жовтня 2020 року у приміщенні Тернівської с/ради с.Тернівка, вул.Центральна,4 Вільнянського р-ну Запорізької обл.).

Дата проведення громадських слухань може бути перенесена з урахування карантинних заходів.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Тернівська сільська рада Вільнянського району Запорізької області, 70010, Запорізька обл., Вільнянський р-н, село Тернівка, вул. Центральна, буд. 4.

З матеріалами генерального плану території (пояснювальною запискою, графічні матеріалами, розділом «Охорона навколишнього природного середовища» можна ознайомитися на офіційному сайті Тернівської сільської ради, за посиланням: <https://ternivka.rada.org.ua>

Екологічна інформації, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області», «План зонування території с. Тернівка Вільнянського району Запорізької області» знаходиться в департаменті охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації та департаменті агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Тернівська сільська рада Вільнянського району Запорізької області, 70010, Запорізька обл., Вільнянський р-н, село Тернівка, вул. Центральна, буд. 4.

Зауваження та пропозиції до проекту генерального плану території, плану зонування території та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна подавати до 06 жовтня 2020 року включно до Тернівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, 70010, Запорізька обл., Вільнянський р-н, село Тернівка, вул. Центральна, буд. 4 або на електронну скриньку: 2321587300@ukr.net

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом.

Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації.



Департаменті агропромислового розвитку та захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

**4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування**

Транскордонні консультації в рамках зазначеної стратегічної екологічної оцінки не проводяться.

Голова Тернівської сільської ради



Лаврик Віктор Володимирович