



## ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області

Відділ у Вільнянському районі

юридична адреса: вул. Українська, 50, м. Запоріжжя, 69095; Код ЄДРПОУ 39820689

фактична адреса: вул. Бочарова, 16, м. Вільнянськ, Запорізька область, 70002; тел/ф (06143) 4-13-81; e-mail: vilniansk.zp@land.gov.ua

19.08.2019 0-8-0.26-4497/105-19

### ВИСНОВОК

про погодження документації із землеустрою

**1. Назва документації із землеустрою, яка погоджується:** Робочий проект землеустрою щодо зняття, перенесення, збереження родючого шару ґрунту та рекультивациі земель на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області (будівництво хвостосховища (тимчасового монтажного майданчика) для розробки Біляївського родовища первинних каолінів);

**2. Замовник землепорядної документації:** ТОВ «Біляївський збагачувальний комбінат»;

**3. Розробник землепорядної документації:** Державне підприємство «Запорізький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою»;

**4. Підстава розробки землепорядної документації:** договір від 15.07.2019 № 284;

**5. Основні характеристики земельної ділянки:**

**5.1 Адреса земельної ділянки:** Павлівська сільська рада Вільнянського району Запорізької області, за межами населених пунктів;

**5.2 Площа земельної ділянки:** 4,7700 га;

**5.3 Категорія земель відповідно до ст.19 Земельного кодексу України:** землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

**5.4 Форма власності:** приватна;

**5.5 Цільове призначення земельної ділянки:** 11.01 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами;

**6. Існуючі обмеження (обтяження) у використанні земельної ділянки:**сутні;



7. Земельна ділянка повинна використовуватись з дотриманням: обов'язків користувачів земельних ділянок та змісту добросусідства встановлених у статтях 96, 103 Земельного кодексу України; статті 35 Закону України "Про охорону земель"; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини»; Закону України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення»;

8. Зауваження та пропозиції до проекту землеустрою: відсутні;

9. Підсумкова оцінка проекту землеустрою: Робочий проєкт землеустрою щодо зняття, перенесення, збереження родючого шару ґрунту та рекультивції земель на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області погоджується.

Начальник Відділу



О. ПРИХОДЬКО







**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

Факт. адр. вул. Незалежної України, 72а, м. Запоріжжя, 69035, тел./факс (061) 224-70-28  
Юр. адр. пр. Соборний, 164, м. Запоріжжя, 69107 Код ЄДРПОУ 38731918

19.08.2019 № 1500/02.1-22/05.1 На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Виконуючому обов'язки директора  
ДП «Запорізький науково-дослідний  
та проектний інститут землеустрою»

**О. ГУРТОВЕНКУ**

вул. Українська, 50, м. Запоріжжя  
69095

**Про розгляд робочого проекту  
землеустрою**

На Ваш лист від 16.08.2019 № 959 Департамент екології та природних ресурсів Запорізької обласної державної адміністрації (далі – Департамент) повідомляє про таке.

Департаментом розглянуто Робочий проект землеустрою щодо зняття, перенесення тимчасового зберігання родючого шару ґрунту на земельній ділянці, яка розташована на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області (кадастровий номер земельної ділянки 2321586100:01:001:0156) (далі - Робочий проект).

Замовник Робочого проекту – Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКИЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», розробник – державне підприємство «Запорізький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Робочий проект розробляється на земельну ділянку приватної власності тому відповідно до п. в) ст. 54 Закону України «Про землеустрій» не включає відповідного рішення органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування про розроблення робочого проекту землеустрою. Підставою для виконання роботи є клопотання замовника та договір.

Земельна ділянка, що розглядається, має загальну площу 4,7700 га та розташована на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області за межами населеного пункту. Складування родючого шару ґрунту з ділянки будівництва згідно Робочого проекту планується здійснювати на земельну ділянку з кадастровим номером 2321586100:01:001:0130 площею 3,9686 га.

Департамент, за результатами розгляду, відповідно до п. 10 ст. 186 Земельного кодексу України погоджує Робочий проект, додається.

Додаток: на 104 арк. в 1 прим.

В.о. директора

Андрій Компанієць 224 70 32

Державне підприємство  
«Запорізький науково-дослідний та  
проектний інститут землеустрою»

Вхід. № О. СЕРГІЄНКО  
від 20.08.2019

