



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Запорізькій області

вул. Українська, 50, м. Запоріжжя, 69095, тел./факс (061) 787-45-24

E-mail: zaporizhzhia@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39820689

ДОЗВІЛ

на зняття та перенесення ґрунтового покриву
(родючого шару ґрунту) земельної ділянки

29 серпня

2019 р.

№ 0036

1. Дозвіл видано Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКІЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (Код ЄДРПОУ 34441335)

(для фізичних осіб - прізвище, ім'я та по батькові, місце проживання, телефон;

вул. Бочарова, б. 16, офіс 175, м. Вільнянськ, Вільнянський район, Запорізька обл., 70002

для юридичних осіб - назва суб'єкта господарювання, посада, прізвище, ім'я та по батькові керівника, адреса та телефон)

про те, що на земельній ділянці, площею 5,2387 га, яка знаходиться у власності у Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКІЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (2321586100:01:001:0131, за цільовим призначенням - землі промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності за № 28256804 від 05.10.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1030215023215)

(назва документа, що посвідчує право власності чи право користування земельною ділянкою, орган, що видав, дата його видачі/реєстрації/ та номер)

дозволено зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельної ділянки на площі 5,2387 га відповідно до умов, визначених у робочому проекті землеустрою 2019 року, виготовленого згідно договору на виконання робіт від 15.07.2018 р. № 285).

2. Земельна ділянка площею 5,2387 га розташована на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення – J 11.01).

(місце розташування земельної ділянки, цільове призначення, категорія земель та склад угідь)

3. Дозвіл виданий на підставі робочого проекту землеустрою, розробленого державним підприємством «Запорізький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Українська, буд. 50, кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 000962 від 18.01.2013, кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника № 12272 від 03.10.2014 та затвердженого відповідно до ст.186 ЗКУ, розробленого у відповідності до пункту «в» частини третьої статті 54 Закону України «Про землеустрій» без рішення відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування про розроблення робочого проекту землеустрою та

погодженого відділом у Вільнянському районі Головного управління Держгеокадастру у Запорізькій області від 19.08.2019 № 0-8-0.26-4498/105-19, Департаментом екології та природних ресурсів Запорізької обласної державної адміністрації від 19.08.2019 № 1499/02.1-22/05.1, відділом містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Вільнянської районної державної адміністрації від 27.08.2019 № 100 та затверджений наказом товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКИЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» від 27.08.2019 № 10.

(найменування юридичної особи, місцезнаходження чи прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, які розробили проект, дата та номер ліцензії на проведення робіт із землеустрою)

4. Умови виконання робіт. Зняття родючого шару ґрунту здійснити на земельній ділянці, на якій планується будівництво збагачувальної фабрики для розробки
(зазначити умови зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту, порядку проведення рекультивації порушених земель відповідно до вимог проекту землеустрою)

Біляївського родовища первинних каолінів площею 5,2387 га (кадастровий номер 2321586100:01:001:0131) при товщині зняття родючого шару ґрунту 0,45 м. Розрахунковий об'єм родючого шару ґрунту, що знімається, становить: 23 574 м³ (маса ґрунту 34 182 т). Знятий шар ґрунту буде розроблюватись бульдозерами з подальшим навантаженням екскаваторами на автомобілі-самоскиди та транспортуванням на відстань до 3 км від місця зняття з відсипанням у тимчасовий відвал (бурт) на земельну ділянку (власник земельної ділянки – Держава Україна в особі Вільнянської районної державної адміністрації Запорізької області) з кадастровим номером 2321586100:01:001:0130 загальною площею 3,9686 га, яка знаходиться у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКИЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на підставі договору оренди землі від 09.08.2019 зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 09.08.2019 № 32771174, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 995937123215; строк дії договору оренди землі – до 18.10.2026. Комплекс робіт щодо влаштування відвалу поверхневого шару ґрунту (родючого шару ґрунту) включає у себе розрівнювання поверхневого шару ґрунту (родючого шару ґрунту), формування «тіла» відвалу, заїздів та з'їздів з відвалу, планування укосів та гребня відвалу. Розміри відвалу: довжина – 79 м, ширина – 40 м, висота – 10 м, закладання укосів – 1 : 1, площа майданчика під відвалом – 0,3160 га.

Схема руху на місці завантаження та місця розвантаження, маршрут перевезення визначено у робочому проекті.

Подальше використання знятого родючого шару ґрунту – для поліпшення порушених земель, порушених гірничими роботами при розробці Східної ділянки Біляївського родовища.

При виконанні робіт необхідно дотримуватись правил по охороні праці пожежної і дорожньої безпеки, керуючись Законом України «Про охорону праці».

5. Відповідальний за дотримання умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту: директор товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛЯЇВСЬКИЙ ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» - Луков Сергій Сергійович, (06143)4-08-64.

(прізвище, ім'я та по батькові фіз. особи, місце проживання, телефон)

6. За порушення умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту, порядку проведення рекультивації порушених земель, визначених у проекті землеустрою та зазначених у дозволі, відповідальні особи будуть притягнуті до

адміністративної відповідальності за статтею 53-3 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

6.1 Згідно ст. 64 Закону України «Про землеустрій» авторський нагляд за виконанням проектів землеустрою здійснюється розробниками документації із землеустрою і передбачає перевірку повноти та якості виконання заходів, окремих рішень, передбачених цією документацією, а також вимог нормативно-правових актів з питань здійснення землеустрою.

Строки здійснення авторського нагляду за виконанням проектів землеустрою визначаються відповідно до графіка реалізації проекту землеустрою.

Результати, одержані під час авторського нагляду за реалізацією проекту землеустрою, заносяться в журнал авторського нагляду за виконанням проектів землеустрою.

Порядок ведення журналу авторського нагляду за виконанням проекту землеустрою встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин.

7. Після завершення робіт повідомити орган, який видав дозвіл.

8. Дозвіл дійсний строком 2 (років) років, відповідно до строків проведення земляних робіт, визначених у проекті землеустрою.

(Підписати число, місяць та рік видачі)

Головний державний інспектор у сфері державного контролю за використанням та охороною земель і дотримання вимог земельного законодавства України про охорону земель Запорізької області

(Підписати прізвище, ім'я та по батькові посадової особи, що видала дозвіл)

Гітова Тетяна Валеріївна



(підпис)