

08.04.2019 0-0.14-342/2-19

Народному депутату України
Кривохатьку В.В.
вул. Володимирська, 33
м. Київ, 01601

Про розгляд
депутатського звернення

Шановний Вадиме Вікторовичу!

Державне підприємство «Науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (далі – Підприємство) на депутатське звернення від 02.04.2019 р. № 22861 (реєстр. № 4-397/0/1-19 від 02.04.2019 р.) повідомляє наступне.

Звіти (висновки) з якісної характеристики ґрунтового покриву земельних ділянок складаються з урахуванням норм чинного законодавства України, зокрема, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій» та «Про охорону земель».

Нормою статті 36 Закону України «Про землеустрій» визначено, що ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель при здійсненні землеустрою проводяться з метою отримання інформації про якісний стан земель, а також для виявлення земель, що зазнають впливу водної та вітрової ерозії, підтоплення, радіоактивного та хімічного забруднення, інших негативних явищ.

Отримана в процесі обстежень інформація використовується для:

- а) проведення агроекологічної оцінки земель;
- б) розробки прогнозів і програм використання та охорони земель, схем і проектів землеустрою;
- в) ведення обліку про якісний стан земель;
- г) ведення моніторингу земель;
- г) прийняття органами виконавчої влади і органами місцевого самоврядування рішень про рекультивацію та консервацію земель, введення обмежень у використанні земель, відновлення, збереження та підвищення родючості ґрунтів, покращення природних ландшафтів тощо;

д) розробки заходів із землеустрою щодо організації раціонального використання та охорони земель;

е) обґрунтування бізнес-планів та проектів землеустрою.

Між Підприємством та ТОВ «Біляївський збагачувальний комбінат» було укладено договір від 24.01.2017 р. № 195 щодо підготовки звіту (висновку) про якісну характеристику ґрунтів для розробки детального плану території.

В результаті проведених польових рекогнозційовальних робіт, аналізі архівних матеріалів та матеріалів наданих замовником, співробітниками лабораторії ґрунтових обстежень ДП «Київський інститут землеустрою» 27 січня 2017 р. встановлено, які ґрунти залягають на території обстеження. На основі вище зазначеного обстеження, 13.02.2017 р. розроблено звіт (висновок) з якісної характеристики ґрунтового покриву території обстеження, яка передбачається для гірничого відводу (добування корисних копалин), загальною площею 160,1892 га, що знаходиться в межах Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області.

За даними цих досліджень в межах обстежуваної території особливо цінні ґрунти відсутні.

Інформація, щодо ґрунтового покриву, досліджуваної території, яка зазначена на сайті (<https://ngo.land.gov.ua/uk/map/>) розроблена згідно вимог постанови Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2018 року № 105 «Про проведення загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України». Відповідно до Порядку проведення оцінки земель використовувалися матеріали крупномасштабного обстеження ґрунтів колгоспів, радгоспів та інших сільськогосподарських підприємств, яке проводилося в Україні з 1970 року по 1993 рік.

Таким чином, інформація про ґрунтовий покрив повинна оновлюватись кожні 5-10 років і, в зв'язку з великою парцеляцією земельних ділянок, потрібно здійснювати не крупномасштабне, а детальне ґрунтове обстеження у масштабі – 1: 5000 – 1: 2000.

Державне підприємство «Науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» пропонує свої послуги щодо виконання робіт із ґрунтового обстеження. Зазначаємо, що вартість робіт складає 240 тис. грн. (кошторис додається) та повідомляємо, що термін їх виконання становитиме від 30 робочих днів з моменту укладання договору, попередній 100 % оплаті робіт та надання всіх необхідних вихідних даних.

Додаток в 1 екземплярі на 1 аркуші.

Директор

К. ШУТОВ

Кошторис

на проектно-вишукувальні роботи

Найменування виду робіт: виготовлення технічного звіту щодо ґрунтового обстеження земельної ділянки

Найменування організації-виконавця: ДП "Науково-дослідний інститут землеустрою»

№ з/п	Перелік виконуваних робіт	Виконавці		Кількість людино- місяців	Основна заробітна плата за місяць, грн.	Всього заробітна плата виконавців робіт, грн.
		кількість осіб	посада			
1	Оформлення замовлення - укладання договору на виконання робіт	1	Начальний відділу	0,03	7000,00	210,00
2	Підготовчі роботи:	1	Начальний відділу	0,80	7000,00	5600,00
		1	Головний еколог завідувач групи	0,80	6200,00	4960,00
3	Польові роботи	1	Начальний відділу	1,20	7000,00	8400,00
		1	Вчений секретар	1,50	6800,00	10200,00
		1	Провідний ґрунтознавець	1,50	5400,00	8100,00
4	Лабораторні роботи	1	Завідувач лабораторії	1,00	6300,00	6300,00
		1	Провідний ґрунтознавець	1,20	5400,00	6480,00
		1	Еколог II категорії	1,20	4900,00	5880,00
5	Виготовлення технічного звіту	1	Начальний відділу	0,30	7000,00	2100,00
		1	Вчений секретар	0,30	6800,00	2040,00
		1	Головний еколог завідувач групи	0,30	6200,00	1860,00
		1	Провідний ґрунтознавець	0,20	5400,00	1080,00

1. Основна заробітна плата виконавців, грн.:	63 210,00
2. Додаткова заробітна плата виконавців, грн.:	27843,95
3. Нарахування на основну і додаткову заробітну плату виконавців, грн.:	20031,87
4. Матеріальні витрати на виробництво, грн.:	17300,25
5. Загальновиробничі витрати, грн.:	14568,63
6. Всього собівартість, грн.:	142954,70
7. Адміністративні витрати, грн.:	18210,79
8. Інші прями витрати, грн.:	12747,55
9. Рентабельність (прибуток), грн.:	26086,96
10. Всього, грн.:	200000,00
11. ПДВ 20%, грн.:	40000,00
Вартість роботи (ряд.10+ряд.11), грн.	240000,00
Всього:	Двісті сорок тисяч грн.00 коп.
в т.ч. ПДВ 20%:	Сорок тисяч грн.00 коп.

Кошторис склав:

М.В. Козак