



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

голови обласної державної адміністрації

від 04.02. 20 21 р.

м. Запоріжжя

№ 59

Про приведення договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, зі змінами, укладеного з ФОП Шкарупою Володимиром Васильовичем, у відповідність з вимогами чинного законодавства

Керуючись статтями 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 51, 85 Водного кодексу України, статтями 17, 93, 122- 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів», із змінами, враховуючи лист-повідомлення ФОП Шкарупи В.В. від 20.09.2020 про приведення у відповідність з вимогами чинного законодавства договору оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, зі змінами, договір оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, зі змінами, укладений між Запорізькою обласною державною адміністрацією та ФОП Шкарупою Володимиром Васильовичем (РНОКПП 1853903955), витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 01.09.2020 № 1032/200-20, протокол засідання комісії з проведення процедури укладання договорів оренди водних об'єктів на території Запорізької області на землях державної власності від 29.12.2020 № 1, паспорт водного об'єкта – водосховища площею 25,0515 га, розташованого за межами населених пунктів Воскресенської сільської об'єднаної територіальної громади Пологівського району Запорізької області, погоджений Державним агентством водних ресурсів України 15.11.2019,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Привести у відповідність з вимогами Типового договору оренди водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420, зі змінами, договір оренди земельної ділянки водного фонду для використання водного об'єкта від 26.10.2004, зі змінами, укладений з ФОП Шкарупю Володимиром Васильовичем, на земельну ділянку водного фонду державної власності для рибогосподарських потреб площею 49,2690 га (кадастровий номер 2324282400:12:005:0010), зайняту водним об'єктом (водосховищем) площею 25,0515 га, яка розташована на території Воскресенської сільської об'єднаної територіальної громади Пологівського району Запорізької області за межами населених пунктів.

2. Департамент захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації розрахувати орендну плату за водний об'єкт (водосховище) площею 25,0515 га відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, яка затверджена наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28.05.2013 № 236 та зареєстрована в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518. Розрахунок орендної плати погодити з Басейновим управлінням водних ресурсів річок Приазов'я.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою площею 49,2690 га (кадастровий номер 2324282400:12:005:0010) в розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Пологівську районну державну адміністрацію Запорізької області укласти від імені Запорізької обласної державної адміністрації з ФОП Шкарупю Володимиром Васильовичем договір оренди водного об'єкта відповідно до пунктів 1-3 цього розпорядження за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2013 № 420, зі змінами, строком на 10 років.

5. Запропонувати ФОП Шкарупі Володимирі Васильовичу подати заяву про внесення змін до відповідних записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відносно права оренди на земельну ділянку загальною площею 49,2690 га (кадастровий номер 2324282400:12:005:0010).

Голова

Олександр СТАРУХ