

**Повідомлення про оприлюднення проекту містобудівної документації
«Детальний план території для розміщення автозаправної станції та
побутово-торгівельних об'єктів та споруд, які розташовані на території
Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області (за
межами населеного пункту),
та звіту про стратегічну екологічну оцінку**

**1. Повна назва документа державного планування, що пропонується,
та стислий виклад його змісту**

Підставою для розроблення містобудівної документації «Детальний план території для розміщення автозаправної станції та побутово-торгівельних об'єктів та споруд, які розташовані на території Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області (за межами населеного пункту)» є Рішення Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області №10 від 22.07.2021 року Про надання дозволу на розробку детального плану території, а також завдання на розробку містобудівної документації.

Метою розробки даної містобудівної документації є визначення функціонального призначення та параметрів земельної ділянки для розміщення АЗС з супутніми об'єктами та спорудами з урахуванням існуючих, запроєктованих та перспективних об'єктів транспортної інфраструктури, визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, створення можливості для подальшого проектування та будівництва. Основні проєктні рішення Детального плану території не змінюють планувальну структуру території в межах проектування ДПТ. За функціональним призначенням територія використовується для функціонування традиційної автозаправної станції рідкого моторного палива, цільове використання земельної ділянки 12.08 «для розміщення та експлуатації будівель та споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій». Багатопаливна АЗС призначена для заправки автомобілів бензинами, дизельним, газовим паливом та електрострумом.

Основні техніко-економічні показники:

- Розглядаєма територія – 58,0га
- Територія, що проєктується – 1,1га
- Площа ділянки АЗС в межах відведення існуюча – 0,6га
- Площа ділянки АЗС в межах відведення проєктна – 1,1га
- Площа забудови – 640м²
- Площа покриття(проїзди, тротуари, майданчики) - 2205 м²
- Відсоток забудови – 6%
- Висота забудови – 7,2м
- Сумарна ємність зберігаємого палива - 100 м²
- Резервуар для зберігання пролитих нафтопродуктів - 10 м³
- Ємність АГЗП - 10 м³
- Поверховість – 1 поверх
- Розрахункова пропускна здатність АЗК – 200 заправок/добу
- Розрахункова пропускна здатність АГЗП – 120 заправок/добу

- Розрахункова пропускна здатність ЕЗС заправок – 5 заправок/добу
- Кількість працюючих – 9 чол.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування
Долинська сільська рада Запорізького району Запорізької області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:
а) дата початку та строки здійснення процедури

Громадське обговорення починається з 04 листопада 2021 року до 04 грудня 2021 року включно.

б) способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо)

Пропозиції (зауваження) надаються безпосередньо до Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області, 70420, Запорізька область, Запорізький район, с.Долинське, вул.Шкільна, буд.5-А або на електронну скриньку: dolinskasr@ukr.net.

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань.

Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом.

Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

в) дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання заплановано на 14-00 годину 26 листопада 2021 року у приміщенні сільської ради с.Долинське, вул.Шкільна, буд.5-А Запорізького району Запорізької обл. Дата проведення громадських слухань може бути перенесена з урахування карантинних заходів.

г) Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Долинська сільська рада Запорізького району Запорізької області. 70420. Запорізька область, Запорізький район, с.Долинське, вул.Шкільна, буд.5-А

З матеріалами детального плану території (пояснювальною запискою, графічними матеріалами, розділом «Охорона природного навколишнього середовища» можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Долинської громади (dolynska-gromada.gov.ua).

Екологічна інформації, у тому числі пов'язана зі здоров'ям населення, що стосується містобудівної документації «Детальний план території для розміщення автозаправної станції та побутово-торгівельних об'єктів та споруд, які розташовані на території Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області (за межами населеного пункту) знаходиться в

департаменті охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації та департаменті захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

г) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреса та строки подання зауважень і пропозицій

Долинська сільська рада Запорізького району Запорізької області, 70420, Запорізька обл.. Запорізький р-н. село Долинське, вул. Шкільна, буд. 5-А

Зауваження та пропозиції до проєкту детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна подавати до 04 грудня 2021 року включно до Долинської сільської ради Запорізького району Запорізької області, 70420, Запорізька обл.. Запорізький р-н. село Долинське, вул. Шкільна, буд. 5-А або на електронну скриньку: dolinskasr@ukr.net.

Пропозиції подаються в письмовій формі та/або усній формі під час громадських слухань. Письмові пропозиції подаються фізичними особами із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, із особистим підписом. Юридичні особи подають пропозиції із зазначенням найменування та місцезнаходження юридичної особи. Анонімні пропозиції не розглядаються.

д) Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Департамент охорони здоров'я Запорізької обласної державної адміністрації.

Департамент захисту довкілля Запорізької обласної державної адміністрації.

4. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документа державного планування

Транскордонні консультації в рамках зазначеної стратегічної екологічної оцінки не проводяться.