

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення та початок процедури громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку: «Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області»**

**1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:** Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області (далі ДПТ) розроблений Державне підприємство Український державний проектний інститут «УКРМІСЬКБУДПРОЕКТ» м. Харків (код ЄДРПОУ 02497980) на замовлення Приморської міської ради Приморського району Запорізької області відповідно до рішення чотирнадцятої сесії восьмого скликання від 19.08.2017 р. № 2 «Про розробку містобудівної документації «Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області».

ДПТ розроблений з метою визначення територіального розвитку на проектний період, з урахуванням планової діяльності, обґрунтованої раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації території, яка має забезпечувати розвиток населеного пункту та покращувати умови проживання, відпочинку та праці.

ДПТ складається з текстової та графічної частини. В ДПТ наводяться: пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, видів використання території, основні принципи планувально-просторової організації території. ДПТ містить розділи «Охорона навколишнього природного середовища», що є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Містобудівна документація розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції;

**2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:** Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 20485360);

**3) Передбачувана процедура громадського обговорення:**

**а) Дата початку та строки здійснення процедури:** громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст. 12 «Про стратегічну екологічну оцінку» розпочинається з дня оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ Курортна» з 30.12.2021 р. та триватиме 32 дні до 31.01.2022 р. включно. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

**б) Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):** громадськість безпосередньо приймає участь у запланованих громадських обговореннях, слуханнях та шляхом подання зауважень і пропозицій до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку в письмовій формі із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом (у тому числі в електронному вигляді). Зауваження і пропозиції можуть подавати фізичні або юридичні особи, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування.

**в) Дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань:** громадські слухання заплановані на 21.12.2022 р. о 14-00 за адресою: Запорізька область Бердянський район м. Приморськ, вул. Банкова, 110 у Великій залі Приморської міської ради, 3 поверх. З метою запобігання поширення гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої короно вірусом SARS-CoV-2, захід буде проводитися з урахуванням обмежувальних

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення та початок процедури громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку: «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області»**

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту: Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області (далі ДПТ).

Замовником проекту містобудівної документації є Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області, 72102, Запорізька область, Бердянський район, м. Приморськ, вул. Банкова, 110, (код ЄДРПОУ 20485360) тел.(факс) (061) 377-00-33, e-mail: mrprim@ukr.net.

Виконавець – Фізична особа-підприємець Прудка Ірина Анатоліївна, 69039 м. Запоріжжя, пров. Великий (в минулому Вантажний), 13. Кваліфікаційний сертифікат архітектора «Розроблення містобудівної документації» серія №003280.

Інвестор – Товариство з обмеженою відповідальністю «Жасмі-Трейд», 49033, м. Дніпро, пр. Богдана Хмельницького, буд. 122, код ЄДРПОУ: 40367160.

Підставою для проектування Детального плану території є Рішення № 33 від 28.08.2020 «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області».

ДПТ розроблений з метою визначення територіального розвитку на проектний період, з урахуванням планової діяльності, обґрунтованої раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації території, яка має забезпечувати розвиток населеного пункту та покращувати умови проживання, відпочинку та праці.

ДПТ складається з текстової та графічної частини. В ДПТ наводяться: пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, видів використання території, основні принципи планувально-просторової організації території. ДПТ містить розділи «Охорона навколишнього природного середовища», що є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування: Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 20485360);

3) Передбачувана процедура громадського обговорення:

а) Дата початку та строки здійснення процедури: громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст. 12 «Про стратегічну екологічну оцінку» розпочинається з дня оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ по АЗС № 2» з 30.12.2021 р. та триватиме 32 дні до 31.01.2022 р. включно. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

б) Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо): громадськість безпосередньо приймає участь у запланованих громадських обговореннях, слуханнях та шляхом подання зауважень і пропозицій до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку в письмовій формі із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом (у тому числі в електронному вигляді). Зауваження і пропозиції можуть подавати фізичні або юридичні особи, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування.

заходів, що діють під час карантину на території Приморської міської територіальної громади.

г) **Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:** з ДПТ, звітом про стратегічну екологічну оцінку, екологічною інформацією, що стосується ДПТ, можна на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ Курортна» з 30.12.2021 р. до 31.01.2022 р. включно. Отримати додаткову інформацію по проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна у відділі містобудування та архітектури Приморської міської ради Бердянського району Запорізької області за адресою: кабінет № 6, вул. Банкова, 110, м. Приморськ або за телефоном (06137)-7-07-72.

г) **Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій:** зауваження і пропозиції до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку приймаються з 30 грудня 2021 р. до 31 січня 2022 р. включно, в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) Приморською міською радою з адресою: 72102, Запорізька область, Бердянський район, м. Приморськ, вул. Банкова, 110, e-mail: [mrprim@ukr.net](mailto:mrprim@ukr.net), із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

д) **Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:** Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області, вул. Банкова, 110, м. Приморськ, Бердянського району Запорізької області, 72102.

4) **Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування:** необхідність проведення транскордонних консультацій відсутня.

Міський голова



О. КОШЕЛЕВИЧ

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення та початок процедури громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку: «Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області»**

**1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:** Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області (далі ДПТ) розроблений Державне підприємство Український державний проектний інститут «УКРМІСЬКБУДПРОЕКТ» м. Харків (код ЄДРПОУ 02497980) на замовлення Приморської міської ради Приморського району Запорізької області відповідно до рішення чотирнадцятої сесії восьмого скликання від 19.08.2017 р. № 2 «Про розробку містобудівної документації «Детальний план в районі вул. Курортна міста Приморськ Приморського району Запорізької області».

ДПТ розроблений з метою визначення територіального розвитку на проектний період, з урахуванням планової діяльності, обґрунтованої раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації території, яка має забезпечувати розвиток населеного пункту та покращувати умови проживання, відпочинку та праці.

ДПТ складається з текстової та графічної частини. В ДПТ наводяться: пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, видів використання території, основні принципи планувально-просторової організації території. ДПТ містить розділи «Охорона навколишнього природного середовища», що є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Містобудівна документація розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції;

**2) Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:** Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 20485360);

**3) Передбачувана процедура громадського обговорення:**

**а) Дата початку та строки здійснення процедури:** громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст. 12 «Про стратегічну екологічну оцінку» розпочинається з дня оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mprim.zp.ua](http://mprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ Курортна» з 30.12.2021 р. та триватиме 32 дні до 31.01.2022 р. включно. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

**б) Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):** громадськість безпосередньо приймає участь у запланованих громадських обговореннях, слуханнях та шляхом подання зауважень і пропозицій до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку в письмовій формі із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом (у тому числі в електронному вигляді). Зауваження і пропозиції можуть подавати фізичні або юридичні особи, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування.

**в) Дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань:** громадські слухання заплановані на 21.12.2022 р. о 14-00 за адресою: Запорізька область Бердянський район м. Приморськ, вул. Банкова, 110 у Великій залі Приморської міської ради, 3 поверх. З метою запобігання поширення гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої короною вірусом SARS-CoV-2, захід буде проводитися з урахуванням обмежувальних