

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення та початок процедури громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку: «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області»**

1) Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту: Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області (далі ДПТ).

Замовником проекту містобудівної документації є Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області, 72102, Запорізька область, Бердянський район, м. Приморськ, вул. Банкова, 110, (код ЄДРПОУ 20485360) тел.(факс) (061) 377-00-33, e-mail: mrprim@ukr.net.

Виконавець – Фізична особа-підприємець Прудка Ірина Анатолівна, 69039 м. Запоріжжя, пров. Великий (в минулому Вантажний), 13. Кваліфікаційний сертифікат архітектора «Розроблення містобудівної документації» серія №003280.

Інвестор – Товариство з обмеженою відповідальністю «Жасмі-Трейд», 49033, м. Дніпро, пр. Богдана Хмельницького, буд. 122, код ЄДРПОУ: 40367160.

Підставою для проектування Детального плану території є Рішення № 33 від 28.08.2020 «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області».

ДПТ розроблений з метою визначення територіального розвитку на проектний період, з урахуванням планової діяльності, обґрунтованої раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації території, яка має забезпечувати розвиток населеного пункту та покращувати умови проживання, відпочинку та праці.

ДПТ складається з текстової та графічної частини. В ДПТ наводяться: пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, видів використання території, основні принципи планувально-просторової організації території. ДПТ містить розділи «Охорона навколишнього природного середовища», що є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

2) **Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:** Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 20485360);

3) **Передбачувана процедура громадського обговорення:**

а) **Дата початку та строки здійснення процедури:** громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст. 12 «Про стратегічну екологічну оцінку» розпочинається з дня оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ по АЗС № 2» з 30.12.2021 р. та триватиме 32 дні до 31.01.2022 р. включно. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

б) **Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):** громадськість безпосередньо приймає участь у запланованих громадських обговореннях, слуханнях та шляхом подання зауважень і пропозицій до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку в письмовій формі із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом (у тому числі в електронному вигляді). Зауваження і пропозиції можуть подавати фізичні або юридичні особи, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування.

в) Дата, час і місце проведення запланованих громадських слухань: громадські слухання заплановані на 21.12.2022 р. о 15-30 за адресою: Запорізька область Бердянський район м. Приморськ, вул. Банкова, 110 у Великій залі Приморської міської ради, 3 поверх. З метою запобігання поширення гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої короною вірусом SARS-CoV-2, захід буде проводитися з урахуванням обмежувальних заходів, що діють під час карантину на території Приморської міської територіальної громади.

г) Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: з ДПТ, звітом про стратегічну екологічну оцінку, екологічною інформацією, що стосується ДПТ, можна на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ по АЗС № 2» з 30.12.2021 р. до 31.01.2022 р. включно. Отримати додаткову інформацію по проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку можна у відділі містобудування та архітектури Приморської міської ради Бердянського району Запорізької області за адресою: кабінет № 6, вул. Банкова, 110, м. Приморськ або за телефоном (06137)-7-07-72.

г) Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій: зауваження і пропозиції до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку приймаються з 30 грудня 2021 р. до 31 січня 2022 р. включно, в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) Приморською міською радою з адресою: 72102, Запорізька область, Бердянський район, м. Приморськ, вул. Банкова, 110, e-mail: [mrprim@ukr.net](mailto:mrprim@ukr.net), із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

д) Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області, вул. Банкова, 110, м. Приморськ, Бердянського району Запорізької області, 72102.

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування: необхідність проведення транскордонних консультацій відсутня.

Міський голова



О. КОШЕЛЕВИЧ

## ПОВІДОМЛЕННЯ

**про оприлюднення та початок процедури громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації та звіту про стратегічну екологічну оцінку: «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області»**

1) **Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту:** Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області (далі ДПТ).

Замовником проекту містобудівної документації є Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області, 72102, Запорізька область, Бердянський район, м. Приморськ, вул. Банкова, 110, (код ЄДРПОУ 20485360) тел.(факс) (061) 377-00-33, e-mail: mrprim@ukr.net.

Виконавець – Фізична особа-підприємець Прудка Ірина Анатолівна, 69039 м. Запоріжжя, пров. Великий (в минулому Вантажний), 13. Кваліфікаційний сертифікат архітектора «Розроблення містобудівної документації» серія №003280.

Інвестор – Товариство з обмеженою відповідальністю «Жасмі-Трейд», 49033, м. Дніпро, пр. Богдана Хмельницького, буд. 122, код ЄДРПОУ: 40367160.

Підставою для проектування Детального плану території є Рішення № 33 від 28.08.2020 «Детальний план території з метою реконструкції діючої АЗС з встановленням стаціонарного газового заправника за адресою: вул. Мелітопольське шосе, 2 м. Приморськ Приморського району Запорізької області».

ДПТ розроблений з метою визначення територіального розвитку на проектний період, з урахуванням планової діяльності, обґрунтованої раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації території, яка має забезпечувати розвиток населеного пункту та покращувати умови проживання, відпочинку та праці.

ДПТ складається з текстової та графічної частини. В ДПТ наводяться: пропозиції щодо встановлення режиму забудови території, видів використання території, основні принципи планувально-просторової організації території. ДПТ містить розділи «Охорона навколишнього природного середовища», що є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

2) **Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:** Приморська міська рада Бердянського району Запорізької області (код ЄДРПОУ 20485360);

3) **Передбачувана процедура громадського обговорення:**

а) **Дата початку та строки здійснення процедури:** громадське обговорення щодо врахування громадських інтересів у процесі стратегічної екологічної оцінки відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст. 12 «Про стратегічну екологічну оцінку» розпочинається з дня оприлюднення проекту ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку на офіційному веб-сайті Приморської міської ради [mrprim.zp.ua](http://mrprim.zp.ua) в розділі «Громада» вкладка «Архітектура» → «Містобудівна документація» → «Проект ДПТ по АЗС № 2» з 30.12.2021 р. та триватиме 32 дні до 31.01.2022 р. включно. Пропозиції та зауваження подані після встановленого строку, не розглядаються.

б) **Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо):** громадськість безпосередньо приймає участь у запланованих громадських обговореннях, слуханнях та шляхом подання зауважень і пропозицій до ДПТ та звіту про стратегічну екологічну оцінку в письмовій формі із зазначенням прізвища, імені та по батькові, місця проживання, особистим підписом (у тому числі в електронному вигляді). Зауваження і пропозиції можуть подавати фізичні або юридичні особи, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія документа стратегічного планування.