

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ПРОТОКОЛ

від 09 вересня 2025 р., 16-00

м. Запоріжжя

Засідання Координаційної комісії з питання обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Запорізькій обласній військовій адміністрації

Головуючий – директор Департаменту житлово-комунального господарства та будівництва обласної державної адміністрації, заступник голови Координаційної комісії Віталій ЛИТВИНЕНКО.

Присутні: члени Координаційної комісії, комісії з обстеження нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Запорізькій районній державній адміністрації Запорізької області, представники територіальних громад Запорізького району (перелік додається).

Порядок денний:

1. Розгляд 3 актів обстеження об'єктів нерухомого майна.
2. Розгляд об'єктів нерухомого майна, які були надані органами місцевого самоврядування.
3. Різне.

СЛУХАЛИ:

З питання першого засідання слухали заступника голови Запорізької районної державної адміністрації Запорізької області, заступника голови комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Запорізькій районній державній адміністрації Запорізької області Анну НЕУМИВАКУ, яка доповіла про результати обстеження 3 об'єктів нерухомого майна:

адміністративної будівлі по вул. Олімпійська, 4, с. Дружелюбівка (Матвіївська сільська територіальна громада);

незавершеного будівництва амбулаторії по вул. Молодіжна, 4-А, с. Михайлівка (Михайлівська сільська територіальна громада);

фельшерського пункту по вул. Центральна, 74 с. Веселе (Широківська сільська територіальна громада).

Згідно узагальнюючих висновків Актів обстеження об'єктів нерухомого майна по цим об'єктам: можливо використання для проживання ВПО за умови проведення його реконструкції, переобладнання та проведення додаткового обстеження об'єкта нерухомого майна відповідно до Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.04.2017 № 257, зі змінами (далі – Порядок № 257).

Віталій ЛИТВИНЕНКО запропонував погодитися з висновками Актів обстеження нерухомого майна по цим об'єктам. Проведення додаткового

обстеження відповідно до Порядку № 257 проводити у разі прийняття рішення щодо необхідності їх реконструкції/капітального ремонту.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 14 голосів, „Проти” – 0 голосів, „Утримались” – 0 голосів.

ВИРІШИЛИ:

1. Включити об'єкти нерухомого майна по: вул. Олімпійська, 4, с. Дружелюбівка; вул. Молодіжна, 4-А, с. Михайлівка; вул. Центральна, 74, с. Веселе до реєстру об'єктів нерухомого майна, які використовуються або можуть бути використані чи реконструйовані, переобладнанні для проживання ВПО, після впровадження Інформаційно-аналітичної системи об'єктів нерухомого майна для забезпечення ВПО житлом, внесення до неї.

3 питання другого порядку денного директора Департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради Петра ЧЕКЕРА щодо об'єктів нерухомого майна комунальної власності (гуртожитки) територіальної громади, які можуть бути використані для проживання ВПО після реконструкції/капітального ремонту, а саме 5 гуртожитків за адресами: вул. Незалежності, 41а, вул. Карпенка-Карого, 1а, вул. Лахтинська, 106, вул. Дослідна станція, 74, вул. Окружна, 4.

Заступник голови Матвіївської сільської ради Роман НОСЕНКО доповів по об'єктам нерухомого майна (школам) по вул. Шкільна, 40, с. Купріянівка та вул. Центральна, 7а, с. Кам'яне.

Заступник начальника управління – начальник відділу житлової політики та благоустрою управління експлуатації житлового фонду та систем життєзабезпечення Департаменту житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації Ірина КАРМАЗІНА зазначила про необхідність проведення обстеження місць тимчасового проживання ВПО, затверджених розпорядженням голови облдержадміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 06.11.2023 № 646, зі змінами.

Віталій ЛИТВИНЕНКО проінформував, що на сьогодні готується постанова Кабінету Міністрів України щодо надання у 2025 році субвенції з державного бюджету на ремонт об'єктів нерухомого майна для проживання ВПО (відповідно до постанов КМУ від 29.04.2022 № 495, зі змінами, та від 01.09.2023 № 930, зі змінами).

В обговоренні прийняли участь: Анна НЕУМИВАКА, Світлана ЛИСЕНКО, Владислава ПАНАСЕНКО, Валентина КРАМАРЕНКО.

Враховуючи вищезазначене, Віталій ЛИТВИНЕНКО запропонував першочергово провести обстеження 7 МТП (гуртожитків КП «Запоріжжесервіс» ЗМР), наступними - 5 об'єктів комунальної власності Запорізької міської територіальної громади та 2 об'єктів – Матвіївської сільської територіальної громади.

ГОЛОСУВАЛИ: „За” – 14 голосів, „Проти” – 0 голосів, „Утримались” – 0 голосів.

ВИРІШИЛИ:

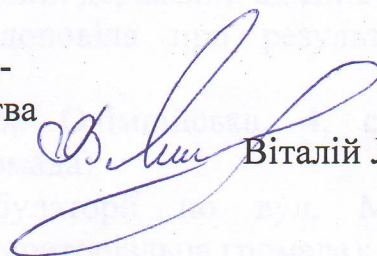
1. Провести обстеження 12 об'єктів нерухомого майна комунальної власності Запорізької міської територіальної громади (у т.ч. 7 МТП, затверджених розпорядженням голови облдержадміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 06.11.2023 № 646, зі змінами) та 2 об'єктів нерухомого майна комунальної власності Матвіївської сільської територіальної громади, а саме: МТП - вул. Незалежної України, 80-А, вул. Історична, 106, вул. Патріотична, 64, вул. Дослідна станція, 74, вул. Сталеварів, 8, вул. Фіiltroва, 2, пр. Соборний, 81; гуртожитки - вул. Незалежності, 41а, вул. Карпенка-Карого, 1а, вул. Лахтинська, 106, вул. Дослідна станція, 74, вул. Окружна, 4; об'єкти нерухомого майна - вул. Шкільна, 40, с. Купріянівка та вул. Центральна, 7а, с. Кам'яне.

2. Комісії з обстеження нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Запорізькій районній державній адміністрації Запорізької області:

2.1. провести обстеження 14 об'єктів нерухомого майна, зазначених в п. 1;
термін: до **15.10.2025**

2.2. акти обстеження з копіями відповідних підтвердних документів, дані з яких внесено до акта, передати на розгляд Координаційній комісії з обліку об'єктів нерухомого майна для проживання внутрішньо переміщених осіб при Запорізькій обласній військовій адміністрації в електронній формі протягом 10 робочих днів з дня їх підписання.

Заступник голови Координаційної комісії, директор Департаменту житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації



Віталій ЛИТВИНЕНКО

Секретар Координаційної комісії, головний спеціаліст відділу житлової політики та благоустрою управління експлуатації житлового фонду та систем життєзабезпечення Департаменту житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації



Вікторія ТКАЧЕНКО-САНЖАР