



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації

від 03.09. 20 25 р. м. Запоріжжя

№ 130-ор-св

Про затвердження актів про відмову потенційних орендарів від підписання договорів оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, яке обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна» та «Про правовий режим воєнного стану», постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі – Порядок), від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 28.04.2021 № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (далі – Постанова № 634), Указами Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», зі змінами, та від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», постановою Верховної Ради України від 21.03.2024 № 3625-IX «Про здійснення Запорізькою обласною військовою адміністрацією, начальником Запорізької обласної військової адміністрації повноважень, передбачених частиною третьою статті 10 та частиною третьою статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розпорядженнями голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 03.04.2024 № 175 «Про деякі питання здійснення повноважень Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 22.05.2024 № 4-ор «Про затвердження Тимчасового розподілу обов'язків голови Запорізької обласної ради та структурних підрозділів виконавчого апарату Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 24.12.2024 № 101-ор-св «Про об'єкти нерухомого майна, які є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, до яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону та включення їх до Переліку об'єктів, до яких

прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», від 17.03.2025 № 32-ор-св «Про затвердження умов та додаткових умов передачі в оренду без проведення аукціону об'єктів, які є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», рішеннями Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, та від 16.12.2021 № 11 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, враховуючи звернення Управління соціального захисту населення Мелітопольської міської ради Запорізької області від 22.07.2025 № 01-06/233 (вхід. від 25.07.2025 № 10817/08-54), Управління праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Бердянської міської ради Запорізької області від 16.07.2025 № 908 (вхід. від 18.07.2025 № 10469/08-54), лист комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради від 15.08.2025 № 01-74 (вхід. від 18.08.2025 № 12072/08-54), з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Затвердити Акт про відмову потенційного орендаря від підписання договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 32,80 кв. м, яке обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради, що додається.

2. Затвердити Акт про відмову потенційного орендаря від підписання договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 30,50 кв. м, яке обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради, що додається.

3. Виключити об'єкти з Переліку об'єктів, до яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону (далі – Перелік другого типу), згідно з додатком.

4. Доручити управлінню юридичного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату Запорізької обласної ради у встановленому порядку та з урахуванням Постанови № 634 забезпечити опублікування в електронній

торговій системі актів про відмову потенційних орендарів від підписання договору оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, яке обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради, зазначених в пунктах 1 та 2 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишити за мною.

Голова обласної державної адміністрації,
начальник обласної військової адміністрації

Іван ФЕДОРОВ