



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації

від 12.09. 20 25 р. м. Запоріжжя

№ 142-ор-св

Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «СКАН-МЕДСЕРВІС» на передачу в суборенду нерухомого майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області

Керуючись Законами України «Про місцеві державні адміністрації», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна» та «Про правовий режим воєнного стану», постановами Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 28.04.2021 № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Указами Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», зі змінами, та від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», Постановою Верховної Ради України від 21.03.2024 № 3625-ІХ «Про здійснення Запорізькою обласною військовою адміністрацією, начальником Запорізької обласної військової адміністрації повноважень, передбачених частиною третьою статті 10 та частиною третьою статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розпорядженнями голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 03.04.2024 № 175 «Про деякі питання здійснення повноважень Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 22.05.2024 № 4-ор «Про затвердження Тимчасового розподілу обов'язків голови Запорізької обласної ради та структурних підрозділів виконавчого апарату Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 29.01.2025 № 12-ор-св «Про об'єкт нерухомого майна, який є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, до якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та включення його до Переліку

об'єктів, до яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні», від 30.04.2025 № 63-ор-св «Про затвердження умов та додаткових умов передачі в оренду на аукціоні об'єкта, який є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 58,70 кв. м, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, Оріхівське шосе, 10», від 11.06.2025 № 87-ор-св «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20250505-96586», рішеннями Запорізької обласної ради від 06.04.2017 № 24 «Про нормативно-правові документи з питань орендних відносин для об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, від 27.02.2020 № 45 «Про врегулювання Запорізькою обласною радою відносин, пов'язаних із передачею в оренду майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, від 16.12.2021 № 11 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами, з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, що обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради, переданого в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «СКАН-МЕДСЕРВІС» за договором оренди нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, яке обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради, від 10.07.2025 № 758/А-ОР/2025 (далі – Договір від 10.07.2025 № 758/А-ОР/2025), враховуючи лист товариства з обмеженою відповідальністю «СКАН-МЕДСЕРВІС» від 13.08.2025 № 2 (вхід. від 20.08.2025 № 12252/08-54),

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Надати дозвіл орендарю – товариству з обмеженою відповідальністю «СКАН-МЕДСЕРВІС» на передачу в суборенду приватному підприємству «Центр комп'ютерної томографії» (ЄДРПОУ 35923850) нежитлових приміщень № 5 – 22,3 кв. м, № 6 – 36,4 кв. м першого поверху будівлі літера «Л» загальною площею 58,70 кв. м (за Договором від 10.07.2025 № 758/А-ОР/2025), розташованих за адресою: м. Запоріжжя, Оріхівське шосе, 10, на строк дії договору оренди, для приватної медичної практики (послуги комп'ютерної томографії).

2. Керівника комунального некомерційного підприємства «Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради забезпечити:

1) контроль за виконанням приватним підприємством «Центр комп'ютерної томографії» істотних умов договору суборенди нерухомого майна та основних умов Договору від 10.07.2025 № 758/А-ОР/2025, укладеного між Запорізькою обласною радою, комунальним некомерційним підприємством

«Запорізька обласна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради та товариством з обмеженою відповідальністю «СКАН-МЕДСЕРВІС»;

2) надання до виконавчого апарату Запорізької обласної ради протягом п'яти робочих днів після укладання орендарем договору суборенди одного примірника цього договору;

3) надання щомісяця, не пізніше 20 числа місяця, наступного за звітним, до виконавчого апарату Запорізької обласної ради інформації щодо надходжень орендних платежів від орендаря нерухомого майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження;

4) дотримання умов постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна».

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишити за мною.

Виконувач обов'язків голови обласної
державної адміністрації, начальника
обласної військової адміністрації

Руслан МОВЧАН