

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

24.09.2025 № 147-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ
передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області,
загальною площею 41,50 кв. м, розташованого за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Седова, 31, та обліковується на балансі комунального
некомерційного підприємства «Обласний клінічний заклад
психоневрологічної допомоги та соціально значущих хвороб»
Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт оренди	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлові приміщення першого поверху будівлі літера «А-5»: № 7 – 13,9 кв. м, № 8 – 13,8 кв. м, № 9 – 13,8 кв. м
Загальна площа	41,50 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Седова, 31
Ринкова (оціночна) вартість, грн.	193 153,45 грн (станом на 31.10.2024)
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Технічний стан об'єкта задовільний, потужність електромережі складає 0,27 кВт. Підключена централізована подача холодної води. Системи каналізації та опалення централізовані. Є електролічильники та лічильник теплової енергії.
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	1 рік
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення комунального некомерційного підприємства, що утворилось у результаті реорганізації комунального закладу охорони здоров'я, яке утримується за рахунок місцевого бюджету

1	2
Місячна орендна плата	538,60 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пунктом 17 Додатку 1 до Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ