

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

27.10.2025 № 166-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ
передачі в оренду на аукціоні об'єкта спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею
1,00 кв. м, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сєдова, 6, який
обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства
«Обласний клінічний заклад психоневрологічної допомоги та соціально
значущих хвороб» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт оренди	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Частина нежитлового приміщення № 204 другого поверху будівлі літера «А-9, А ¹ -1, А ² -2, А ³ -1, А ⁴ »
Загальна площа	1,00 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Сєдова, 6
Включення майна до переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні	розпорядження голови від 23.04.2025 № 55-ор-св
Первісна балансова вартість	616,52 грн
Залишкова балансова вартість	411,01 грн (станом на 31.08.2025)
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Технічний стан об'єкта задовільний, потужність електромережі складає 4,5 кВт, в наявності системи опалення, холодного водопостачання та водовідведення
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта оренди	
Строк оренди	1 рік
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення платіжного термінала

1	2
Стартова орендна плата місячна	4,11 грн (без ПДВ)
Розрахунок стартової орендної плати	1 % залишкової балансової вартості Об'єкта (відповідно до п. 52 Порядку)
Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	0,04 грн
Нарахування ПДВ на фінальну суму	Так
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Мінімальна кількість заяв	1
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради виконавчого
апарату Запорізької обласної ради

Єгор МОРОЗ