



ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації

від 07.04. 20 26 р. м. Запоріжжя

№ 58-ор-св

**Про безоплатну передачу майна,
що є спільною власністю
територіальних громад сіл,
селищ, міст Запорізької області**

Керуючись Законами України «Про правовий режим воєнного стану», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Постановою Верховної Ради України від 21.03.2024 № 3625-ІХ «Про здійснення Запорізькою обласною військовою адміністрацією, начальником Запорізької обласної військової адміністрації повноважень, передбачених частиною третьою статті 10 та частиною третьою статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», враховуючи Укази Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», зі змінами, від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», постанову Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», розпорядження голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 03.04.2024 № 175 «Про деякі питання здійснення повноважень Запорізької обласної ради на період дії воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», від 22.05.2024 № 4-ор «Про затвердження Тимчасового розподілу обов'язків голови Запорізької обласної ради та структурних підрозділів виконавчого апарату Запорізької обласної ради на період воєнного стану в Україні та протягом 30 днів після його припинення чи скасування», рішення Запорізької обласної ради від 09.10.2017 № 46 «Про нормативно-правові документи з питань розпорядження майном, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області», зі змінами,

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Дозволити комунальному закладу «Запорізька спеціалізована школа-інтернат II-III ступенів «Січковий колегіум» Запорізької обласної ради безоплатно передати зі свого балансу на баланс комунального закладу «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради нерухоме майно та багаторічні насадження, що розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вулиця Світла, будинок ба, а саме:

школа-інтернат, літ. А-2 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3237092623060, дата державної реєстрації 11.11.2025), інвентарний номер 101310004, первісна вартість 1 350 191,00 грн, залишкова вартість 0,00 грн, загальною площею 2018,4 кв. м;

госпблок, літ. Б, інвентарний номер 101310005, первісна вартість 5 937,00 грн, залишкова вартість 0,00 грн, загальною площею 55,8 кв. м;

паркан № 1, підпірна стінка № 3, водозбірний лоток № 4, замощення I-III, інвентарний номер 101330004, первісна вартість 4 586,00 грн, залишкова вартість 0,00 грн;

береза, інвентарний номер 101700081, у кількості 9 шт.;

горіх, інвентарний номер 101700079, у кількості 2 шт.;

горобина, інвентарний номер 101700091, у кількості 3 шт.;

каштани, інвентарний номер 101700017, у кількості 10 шт.;

котальба, інвентарний номер 101700069, у кількості 9 шт.;

липа, інвентарний номер 101700099, у кількості 9 шт.;

сосна, інвентарний номер 101700029, у кількості 2 шт.;

тополя, інвентарний номер 101700033, у кількості 28 шт.;

черемшина, інвентарний номер 101700031, у кількості 2 шт.;

ялинка, інвентарний номер 101700027, у кількості 2 шт.

Підстава: звернення комунального закладу «Запорізька спеціалізована школа-інтернат II-III ступенів «Січковий колегіум» Запорізької обласної ради від 14.10.2025 № 01-28/673, від 30.10.2025 № 01-28/714; звернення комунального закладу «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради від 23.03.2026 № 56; довідки про відсутність обтяжень чи обмежень стосовно розпорядження майном від 14.10.2025 № 01-28/672, від 30.10.2025 № 01-28/713; копії інвентарних карток обліку об'єкта основних засобів, копії інвентарних карток обліку тварин і багаторічних насаджень.

2. Встановити право узуплекту на майно, зазначене в пункті 1 цього розпорядження, за комунальним закладом «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради, безстроково.

3. Визначити узуплектарієм комунальний заклад «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради (код ЄДРПОУ 39008274).

4. Визначити цільове призначення майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, – для використання в статутній діяльності та досягнення цілей і завдань узуфруктарія, зокрема надання соціальної, правової, психологічної допомоги, а також надання прихистку постраждалим від домашнього та гендернозумовленого насильства, евакуйованим та родинам з дітьми, маломобільним особам.

5. Встановити узуфруктарію умови володіння і користування майном, зазначеним у пункті 1 цього розпорядження:

1) крім права користування і володіння майном узуфруктарію належить право отримання доходів від користування таким майном. Узуфруктарій за попередньою письмовою згодою з суб'єктом управління може покращувати комунальне майно, без права на вилучення таких покращень;

2) узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, визначеним цим розпорядженням, утримувати передане на праві узуфрукта комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за попередньою письмовою згодою суб'єкта управління – капітальний ремонт;

3) узуфруктарій також несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна;

4) узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукта комунального майна, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законодавством;

5) узуфруктарій має право вжити заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

6. Встановити, що право узуфрукта на майно, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, припиняється з підстав:

1) припинення узуфруктарія в результаті його реорганізації;

2) загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;

3) погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;

4) прийняття уповноваженим органом місцевого самоврядування рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково;

5) припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду;

6) поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна;

7) інших випадків, передбачених чинним законодавством.

7. Майно, зазначене в пункті 1 цього розпорядження та передане узуфруктарію, обліковувати на балансі узуфруктарія відповідно до нормативно-правових актів у сфері бухгалтерського обліку.

8. Керівника комунального закладу «Запорізька спеціалізована школа-інтернат II-III ступенів «Січовий колегіум» Запорізької обласної ради:

1) створити комісію з приймання-передачі та здійснити передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження;

2) затвердити акт приймання-передачі та один примірник акта із супровідним листом надати до виконавчого апарату Запорізької обласної ради;

3) забезпечити використання рухомого майна, розміщеного в об'єктах нерухомого майна, зазначених в пункті 1 цього розпорядження, за цільовим призначенням у статутній діяльності комунального закладу Запорізька спеціалізована школа-інтернат II-III ступенів «Січовий колегіум» Запорізької обласної ради або внести пропозиції щодо безоплатної передачі до інших об'єктів спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Запорізької області.

9. Керівника комунального закладу «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради:

1) вжити протягом місяця з дня видання цього розпорядження заходи для проведення державної реєстрації права узуфрукта майна в установленому чинним законодавством порядку;

2) забезпечити щорічне подання до виконавчого апарату Запорізької обласної ради звіту про використання майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, за формою, визначеною додатком до Порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103 «Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», до 31 січня, наступного за звітним роком.

10. Виконавчий апарат Запорізької обласної ради:

1) протягом п'яти робочих днів з дня прийняття рішення направити це розпорядження комунальному закладу «Запорізький обласний центр соціально-психологічної допомоги» Запорізької обласної ради;

2) забезпечити здійснення контролю за використанням узуфруктарієм майна шляхом проведення аналізу звіту про використання майна.

11. Контроль за виконанням цього розпорядження залишити за мною.

Голова обласної державної адміністрації,
начальник обласної військової адміністрації

Іван ФЕДОРОВ