

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

07.04.2026 № 62-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ

передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 87,50 кв. м, та обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Обласний клінічний заклад психоневрологічної допомоги та соціально значущих хвороб» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлові приміщення першого поверху будівлі літера «А-5»: № 17 – 12,1 кв. м, № 18 – 7,8 кв. м, № 19 – 2,7 кв. м, № 20 – 1,4 кв. м, № 21 – 12,7 кв. м, № 22 – 20,3 кв. м, № 23 – 10,4 кв. м, № 24 – 4,4 кв. м, № 31 – 15,7 кв. м
Загальна площа	87,50 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Сєдова, 31а
Балансова вартість, грн	252 184,49 грн (станом на 28.02.2026)* *(відповідно до пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634)
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	4 роки 364 дні
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення комунального некомерційного підприємства, що утворилось у результаті реорганізації комунального закладу охорони здоров'я, яке утримується за рахунок місцевого бюджету

1	2
Орендна плата (місячна)	630,46 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пунктом 17 додатку 1 до Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ