

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної
адміністрації, начальника
обласної військової
адміністрації

19.03.2026 № 47-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ
передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 15,90 кв. м, та обліковується на балансі комунального закладу «Запорізький обласний історико-краєзнавчий музей імені Я.П. Новицького» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт оренди	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлове приміщення № 28 – 15,90 кв. м другого поверху будівлі літера «Б-2»
Загальна площа	15,90 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Троїцька, 31
Балансова вартість, грн	114 108,38 грн (станом на 31.01.2026)* *(відповідно до пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634)
Інформація про те, що Об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи його частина	Об'єкт оренди – нежитлове приміщення № 28 – 15,90 кв. м другого поверху будівлі літера «Б-2» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Троїцька, 31, що входить до складу об'єкта, який є щойно виявленим об'єктом культурної спадщини «Житловий будинок А.О. Кононова», та внесений до Переліку об'єктів культурної спадщини Запорізької області розпорядженням голови обласної державної адміністрації, начальника обласної військової адміністрації від 21.05.2025 № 547 «Про занесення об'єкта культурної спадщини до Переліку об'єктів культурної спадщини Запорізької області»

1	2
Додаткова умова передачі в оренду Об'єкта оренди	
Строк оренди Об'єкта	1 рік
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу місцевого самоврядування
Орендна плата (місячна)	287,27 грн (без ПДВ)* *(відповідно до пунктів 7, 8 Методики та пункту 12 Додатка 1 Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткова умова	Забезпечення орендарем вимог законодавства про охорону культурної спадщини та умов охоронного договору на щойно виявлений об'єкт культурної спадщини від 11.09.2025 № 27о/2025

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Стор МОРОЗ