

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

28.01.2026 № 18-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ

передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 222,60 кв. м, та обліковується на балансі комунального некомерційного підприємства «Обласна інфекційна клінічна лікарня» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлові приміщення цокольного поверху приміщення № 169 будівлі літера «А-9» № № 1 – 20
Загальна площа	222,60 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Товариська, 39
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта, визначена на підставі звіту про оцінку майна (частина четверта статті 8 Закону)	1 796 754,00 грн (станом на 30.11.2025)*
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	1 рік
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення установи, діяльність якої фінансується з місцевого бюджету
Орендна плата (місячна)	6013,14 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пункту 5 додатка 1 до Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду

1	2
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Сума компенсації витрат, пов'язаних з проведенням оцінки Об'єкта	Витрати на проведення незалежної оцінки майна – 5 000,00 грн (без ПДВ) Витрати на проведення рецензії незалежної оцінки майна – 2 000,00 грн (без ПДВ)
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ