

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

12.05.2026 № 82-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ

передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 43,80 кв. м, та обліковується на балансі комунальної установи «Комп'ютерний інформаційно-обчислювальний центр» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт	
1	2
Назва Об'єкта	Нежитлові приміщення першого поверху будівлі літера «Б-2, Б¹»: частини приміщень: № 13 – 1,8 кв. м, № 14 – 2,7 кв. м, № 18 – 0,5 кв. м, № 19 – 0,7 кв. м, № 21 – 6,2 кв. м, № 22 – 1,0 кв. м; приміщення: № 20 – 18,6 кв. м, № 24 – 12,3 кв. м
Загальна площа Об'єкта	43,80 кв. м
Місцезнаходження Об'єкта	м. Запоріжжя, вул. Олександрівська, 44-46
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта, визначена на підставі звіту про оцінку Майна (частина четверта статті 8 Закону)	356 428,63 грн, без ПДВ (станом на 31.10.2025)
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	4 роки 364 дні
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу державної влади, який фінансується за рахунок коштів державного бюджету незалежно від мети використання орендованого нерухомого майна

1	2
Орендна плата (місячна)	311,86 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пунктом 25 Додатку 1 до Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ