

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

13.04.2026 № 64-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ

передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області, загальною площею 38,80 кв. м, та обліковується на балансі комунального підприємства «Універс» Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлові приміщення другого поверху будівлі літера «А-5»: № 150 – 13,9 кв. м, № 151 – 14,0 кв. м, частина коридору № 96 – 10,9 кв. м
Загальна площа	38,80 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, пр. Соборний, 152
Балансова вартість, грн	61 165,10 грн (станом на 31.01.2026)* *(відповідно до пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634)
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	4 роки 364 дні
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення органу місцевого самоврядування
Орендна плата (місячна)	155,52 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пунктом 12 Додатка 1 до Методики)
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду

1	2
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ