

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови
обласної державної адміністрації,
начальника обласної військової
адміністрації

14.08.2026 № 127-ор-св

УМОВИ ТА ДОДАТКОВІ УМОВИ
передачі в оренду без проведення аукціону об'єкта спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Запорізької області,
загальною площею 41,50 кв. м, розташованого за адресою:
м. Запоріжжя, вул. Седова, 31, та обліковується на балансі комунального
некомерційного підприємства «Обласний клінічний заклад
психоневрологічної допомоги та соціально значущих хвороб»
Запорізької обласної ради

Інформація про Об'єкт оренди	
1	2
Назва Об'єкта оренди	Нежитлові приміщення першого поверху будівлі літера «А-5»: № 7 – 13,9 кв. м, № 8 – 13,8 кв. м, № 9 – 13,8 кв. м
Загальна площа	41,50 кв. м
Місцезнаходження	м. Запоріжжя, вул. Седова, 31
Ринкова (оціночна) вартість Об'єкта, визначена на підставі звіту про оцінку Майна (частина четверта статті 8 Закону)	376 220,00 грн, без ПДВ (станом на 30.06.2026)
Умови та додаткові умови передачі в оренду Об'єкта	
Строк оренди Об'єкта	4 роки 364 дні
Цільове призначення Об'єкта	Розміщення комунального некомерційного підприємства, що утворилось у результаті реорганізації комунального закладу охорони здоров'я, яке утримується за рахунок місцевого бюджету
Місячна орендна плата	940,55 грн (без ПДВ)* *(згідно з пунктами 7, 8 Методики та пунктом 17 додатку 1 до Методики)

1	2
Можливість суборенди	Майно передається в оренду без права передачі в суборенду
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
Сума компенсації витрат, пов'язаних з проведенням оцінки Об'єкта	4 000,00 грн (без ПДВ)
Додаткові умови	Відсутні

Начальник управління юридичного
забезпечення діяльності ради
виконавчого апарату Запорізької
обласної ради

Єгор МОРОЗ